



MODIFICACIÓ DEL POU M DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

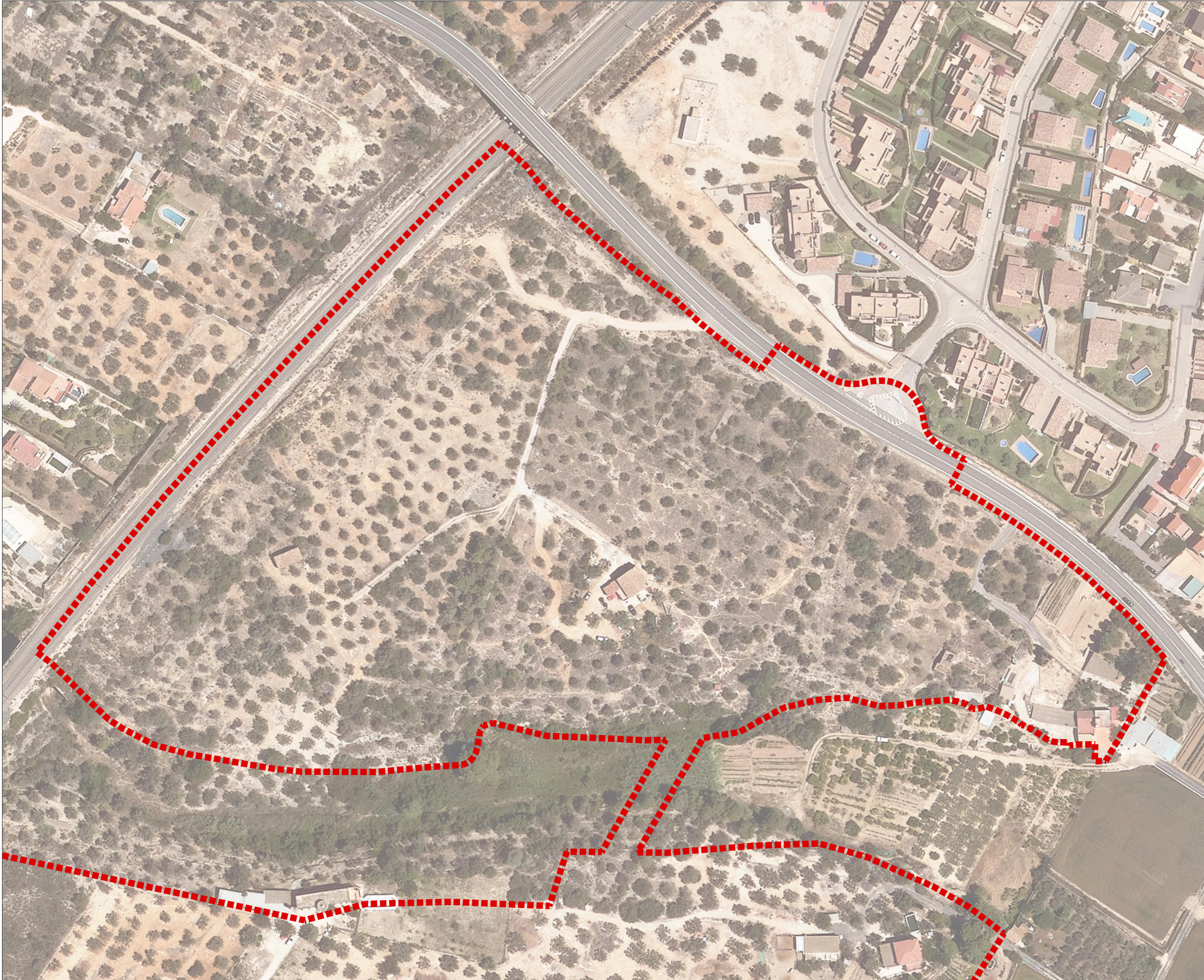
Situació Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE **Data** DESEMBRE 2022

Promotor AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA **Referència** U-21.025

Escaia A2 1:5.000

l.1a  **Ortofotomapa general**

Aprovacions
Aprovació Inicial:
Aprovació Provisional:
Aprovació Definitiva:



■ ■ ■ Àmbit MPOUM

MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

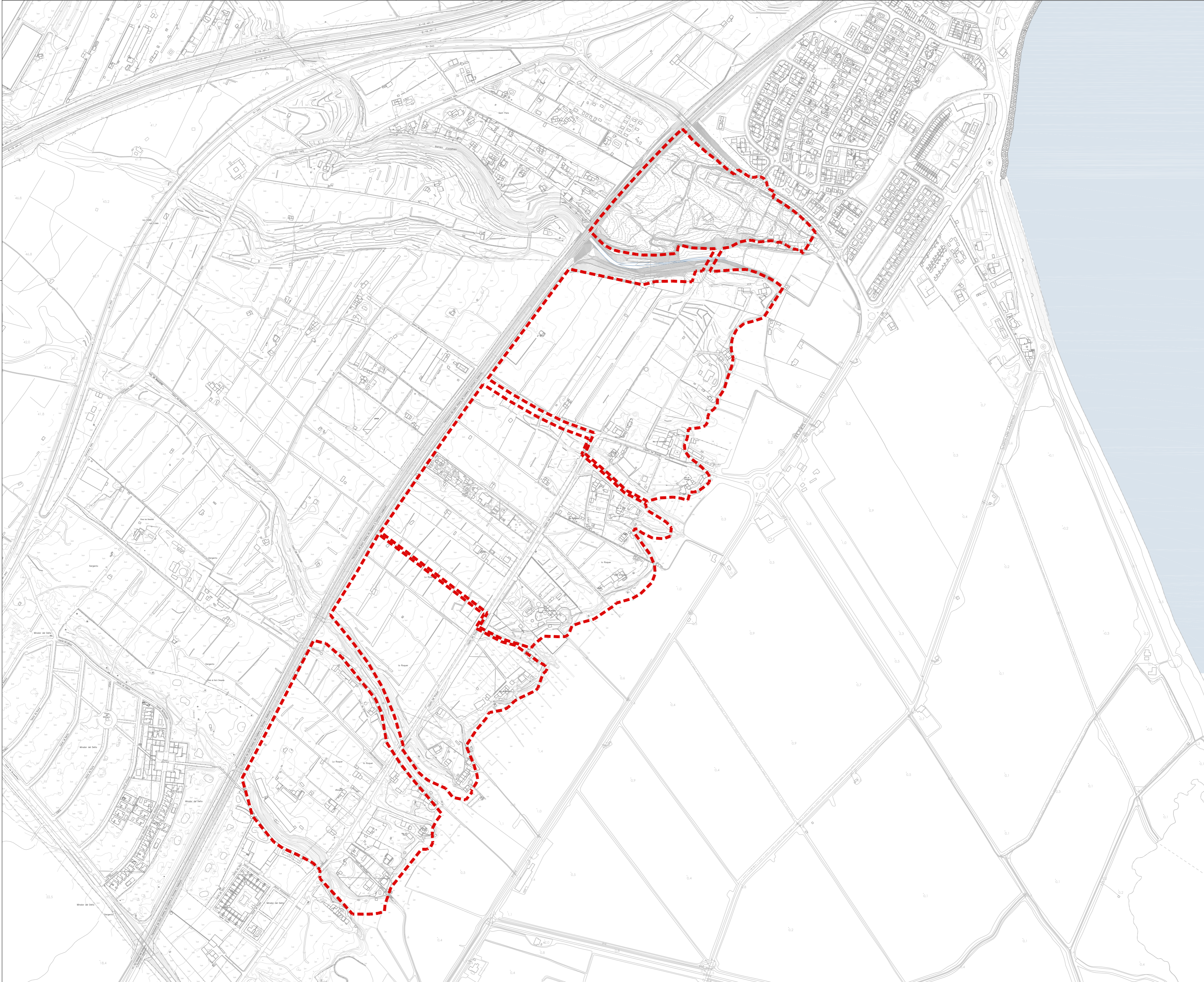
Situació Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE **Data** DESEMBRE 2022

Promotor AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA **Referència** U-21.025

Escala A2 1:1.000

I.1b **Informació** Ortofotomapa Àmbit Nord

Aprovacions
Aprovació Inicial:
Aprovació Provisional:
Aprovació Definitiva:



MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

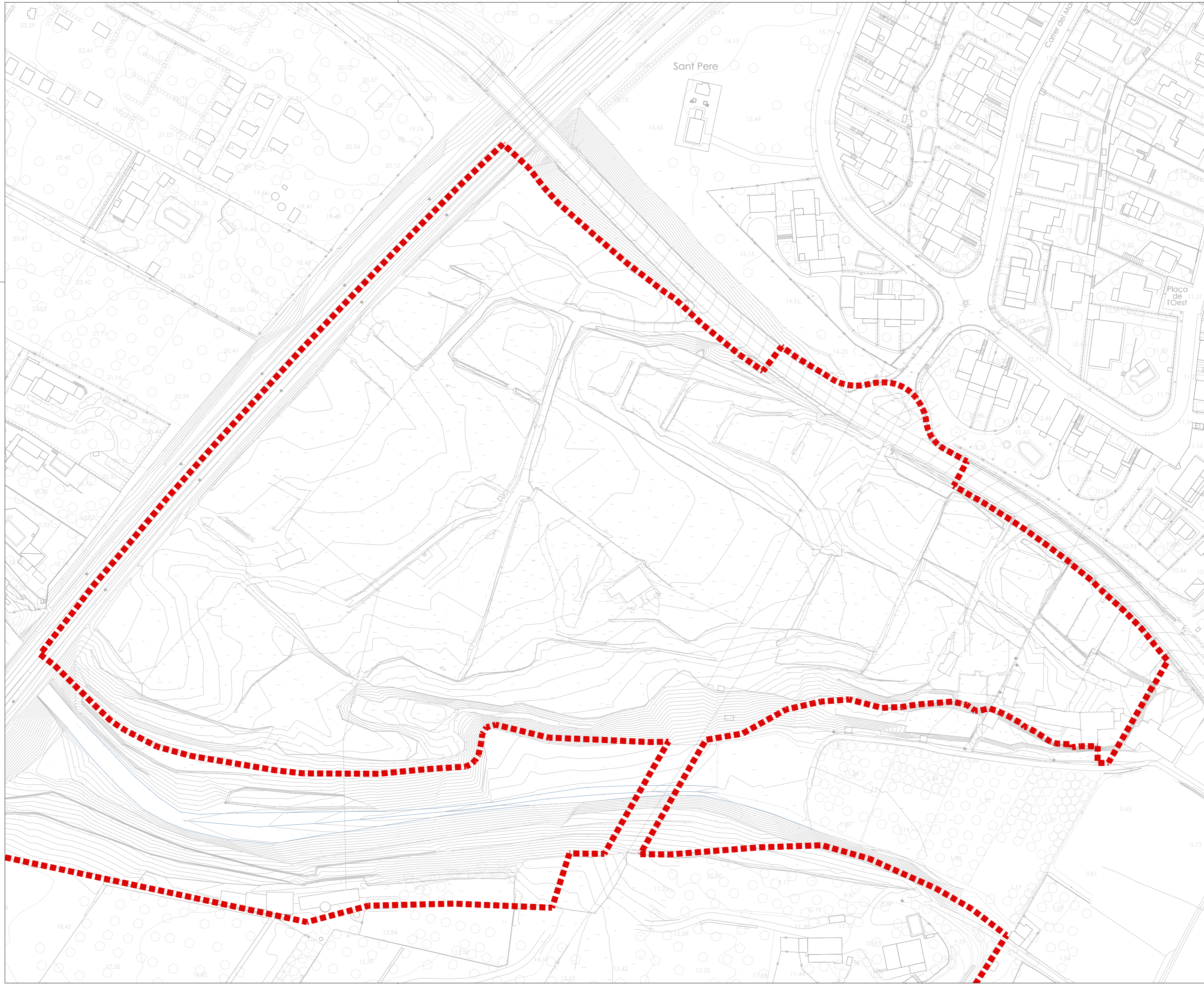
Situació Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE **Data** DESEMBRE 2022

Promotor AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA **Referència** U-21.025

1.2a **ESCALA** A2 1:5.000 0 25 50 75m

INFORMACIÓ Topogràfic general

Aprovacions
Aprovació Inicial:
Aprovació Provisional:
Aprovació Definitiva:



■ ■ ■ Àmbit MPOUM

MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

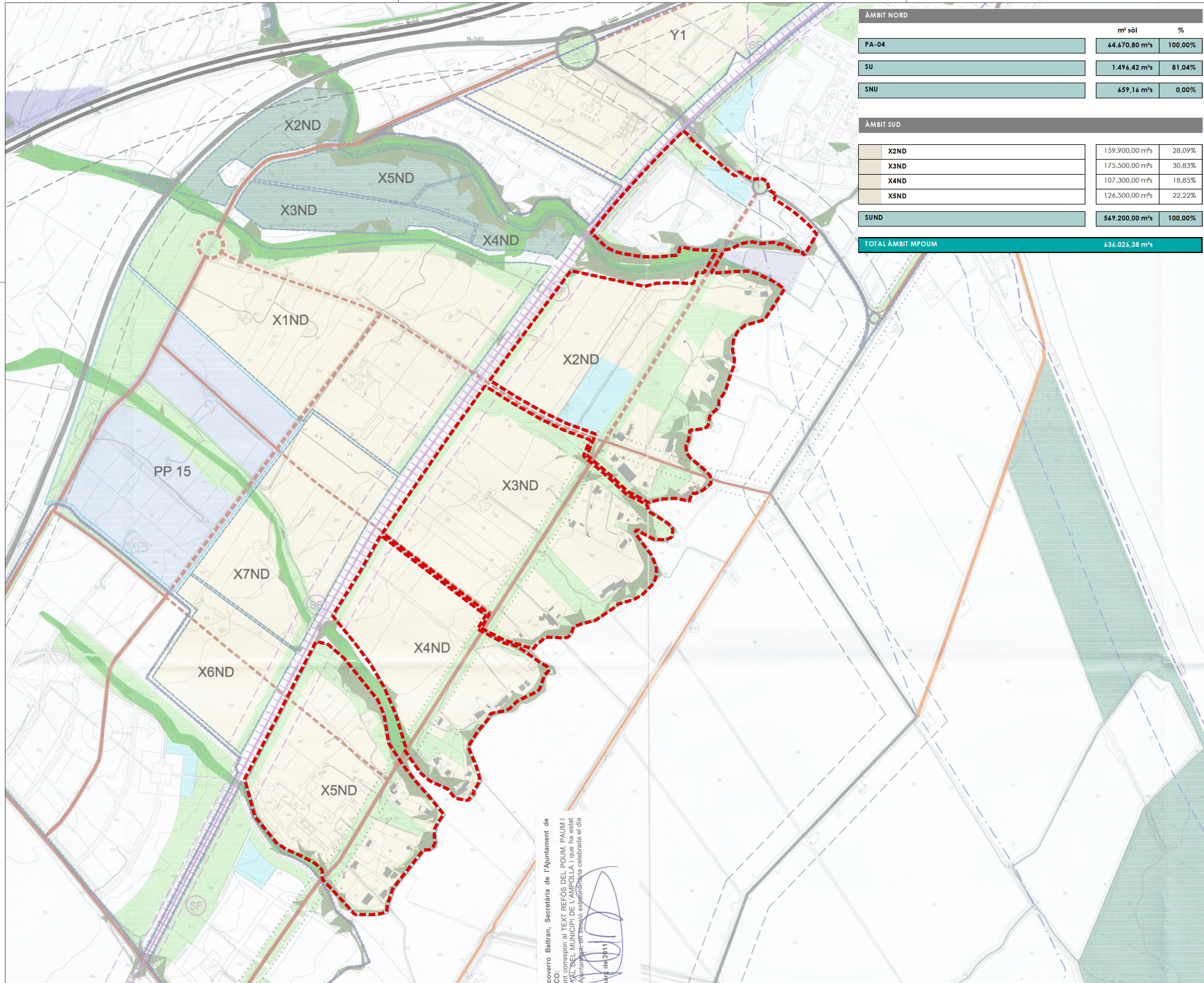
Situació Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE **Data** DESEMBRE 2022

Promotor AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA **Referència** U-21.025

1.2b **INFORMACIÓ** Topogràfic Àmbit Nord

Aprovacions
 Aprovació Inicial:
 Aprovació Provisional:
 Aprovació Definitiva:





ÀMBIT NORD		
	m² sòl	%
PA-04	64.670,80 m²s	100,00%
SU	1.496,42 m²s	81,04%
SNU	659,16 m²s	0,00%
ÀMBIT SUD		
X2ND	159.900,00 m²s	28,09%
X3ND	175.500,00 m²s	30,83%
X4ND	107.300,00 m²s	18,85%
X5ND	126.500,00 m²s	22,22%
SUND	569.200,00 m²s	100,00%
TOTAL ÀMBIT MPOUM	636.026,38 m²s	

■ ■ ■ Àmbit MPOUM

coverro Beltran, Secretària de l'Ajuntament de
 CC.
 fit correspon al TEXT REFÓS DEL POUM PAUM I
 PAL DEL MUNICIPI DE L'AMPOLLA i que ha estat
 Ajuntament en sessió extraordinària celebrada el dia
 14 de febrer de 2011

MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

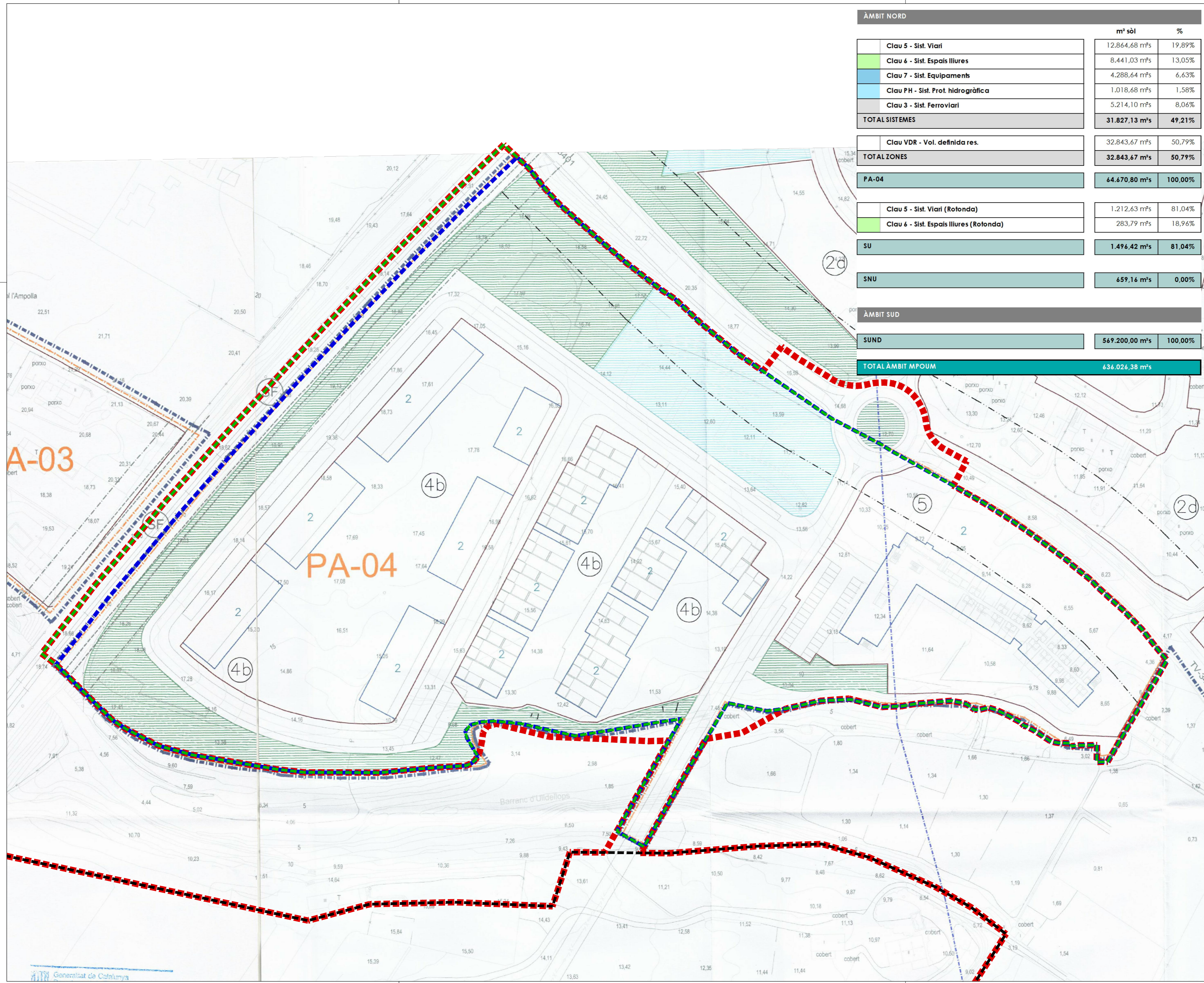
Situació: Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR, BAIX EBRE
 Data: DESEMBRE 2022

Promotor: AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA
 Referència: U-21.025

Escales: A2 1:5.000
 0 25 50 75m

I.3a
 INFORMACIÓ: Planejament vigent general

Aprovacions:
 Aprovació Inicial:
 Aprovació Provisional:
 Aprovació Definitiva:



ÀMBIT NORD		
	m² sòl	%
Clau 5 - Sist. Viari	12.864,68 m²s	19,89%
Clau 6 - Sist. Espais lliures	8.441,03 m²s	13,05%
Clau 7 - Sist. Equipaments	4.288,64 m²s	6,63%
Clau PH - Sist. Prot. hidrogràfica	1.018,68 m²s	1,58%
Clau 3 - Sist. Ferroviari	5.214,10 m²s	8,06%
TOTAL SISTEMES	31.827,13 m²s	49,21%
Clau VDR - Vol. definides.	32.843,67 m²s	50,79%
TOTAL ZONES	32.843,67 m²s	50,79%
PA-04	64.670,80 m²s	100,00%
Clau 5 - Sist. Viari (Rotonda)	1.212,63 m²s	81,04%
Clau 6 - Sist. Espais lliures (Rotonda)	283,79 m²s	18,96%
SU	1.496,42 m²s	81,04%
SNU	659,16 m²s	0,00%
ÀMBIT SUD		
SUND	569.200,00 m²s	100,00%
TOTAL ÀMBIT MPOUM	636.026,38 m²s	

- - - Àmbit MPOUM
- - - Àmbit PA-04 segons POUM (adaptat topogràficament)
- - - Àmbit PA-04 segons PPU (adaptat topogràficament)
- - - Àmbit SUND

A-03

PA-04

MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA
 EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND
 Situació: Carretera TV-3401 AMPOLLA DE MAR, BAIX EBRE
 Data: DESEMBRE 2022

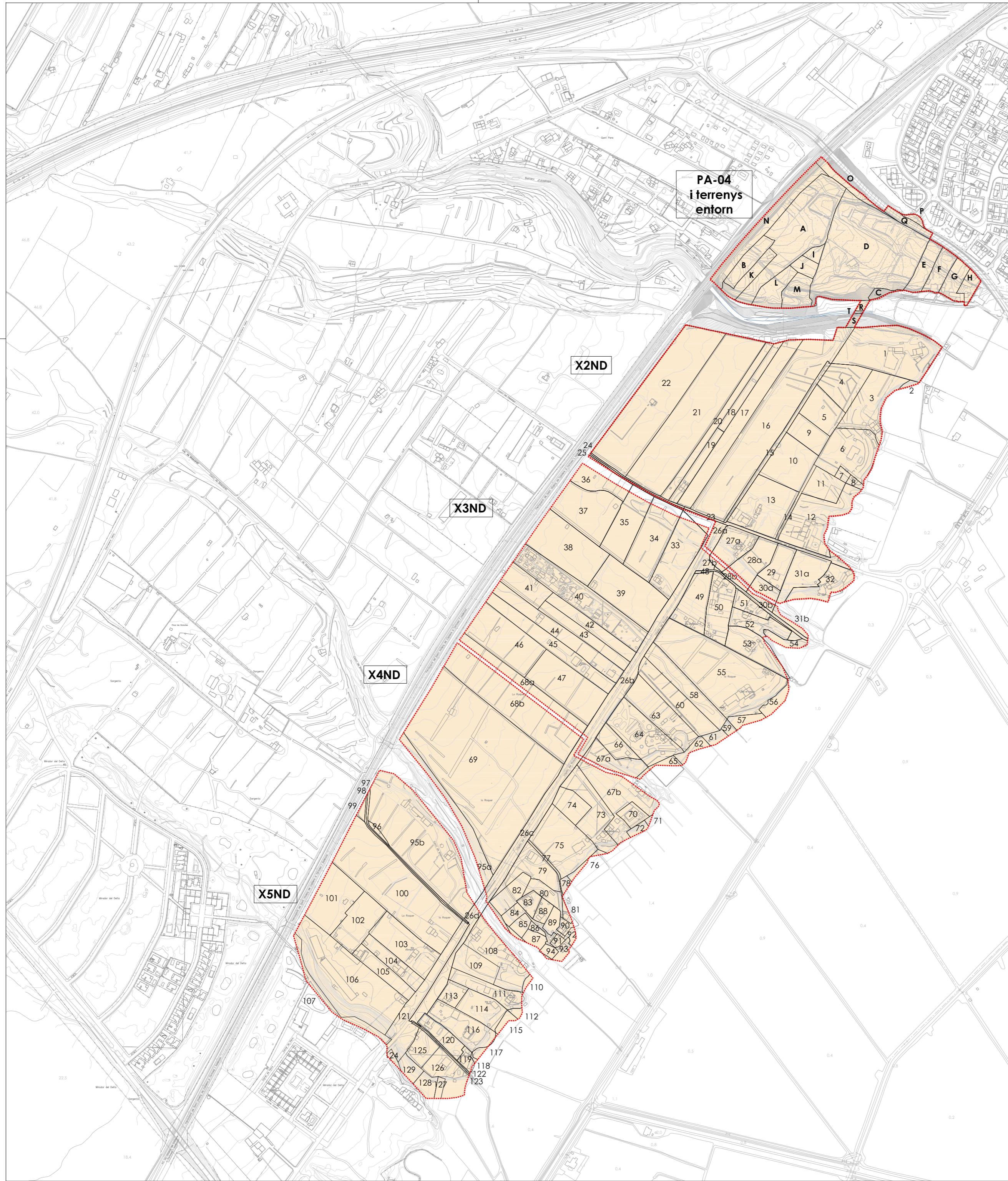
Promotor: AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA
 Referència: U-21.025

Escala: A2 1:1.000
 0 5 10 15m

I.3b
 INFORMACIÓ Planejament Vigent Àmbit Nord

Aprovacions:
 Aprovació Inicial:
 Aprovació Provisional:
 Aprovació Definitiva:





**PA-04
i terrenys
entorn**

Finca	Finca Cadastral
PA-04 i terrenys entorn	
A	5393704CF0159C0001XD 5393715CF0159C0001WD 5393717CF0159C0001BD 5393703CF0159C0001DD 5393702CF0159C0001RD 43186A088000070000YA 5393705CF0159C0001ID 5393706CF0159C0001JD 43186A088000060000YW 5393707CF0159C0001ED
B	5393708CF0159C0001SD 5393716CF0159C0001AD
C	5393709CF0159C0001ZD
D	5393710CF0159C0001ED
E	5393711CF0159C0001SD
F	5393712CF0159C0001ZD
G	5393718CF0159C0001YD
H	5393714CF0159C0001HD
I	5393713CF0159C0001UD 43186A0880000330000YE
J	43186A088090010000YW
K	43186A088090020000YA
L	---
M	43186A088090030000YG 43186A088000060000YW
N	43186A088000240000YK 43186A088090030000YG

X2ND	
1	5389501CF0158N0000RW
2	43186A088000210000YF
3	5389502CF0158N0000DW
4	5389510CF0158N0000SW
5	5389509CF0158N0000UW
6	5389503CF0158N0000XW
7	5389504CF0158N0000IW
8	5389505CF0158N0000JW
9	5389511CF0158N0000ZW
10	5389512CF0158N0000UW
11	5389506CF0158N0000EW
12	5389507CF0158N0000SW
13	5389508CF0158N0000ZW
14	---
15	43186A088090070000YP
16	43186A088000240000YK
17	43186A088000460000YQ
18	43186A088000570000YR
19	43186A088000470000YP
20	43186A088000570000YR
21	43186A088000250000YD
22	43186A088000010000YE
23	43186A088090030000YB
24	43186A088090040000YY
25	43186A085090040000YU
26a	43186A085090010000YE
27a	5387301CF0158N0000OW
28a	5387302CF0158N0000KW
29	5387303CF0158N0000RW
30a	5387305CF0158N0000XW
31a	5387304CF0158N0000DW
32	43186A0850000730000YE

X3ND	
26b	43186A085090010000YE
27b	5387301CF0158N0000OW
28b	5387302CF0158N0000KW
30b	5387305CF0158N0000XW
31b	5387304CF0158N0000DW
33	43186A085000130000YH
34	43186A085000120000YU
35	43186A085000110000YZ
36	43186A085000100000YS
37	43186A085000090000YU
38	43186A085000080000YZ
39	43186A085000580000YF
40	43186A085000070000YS
41	43186A0850000570000YT
42	43186A085000060000YE
43	43186A0850000560000YL
44	43186A0850000510000YB
45	43186A085000050000YJ
46	43186A0850000550000YP
47	43186A085000040000YI
48	43186A085090070000YA
49	5186701CF0158N0000DW
50	5186702CF0158N0000XW
51	5186703CF0158N0000IW
52	5186723CF0158N0000LW
53	5186707CF0158N0000ZW
54	43186A085000480000YB
55	5186722CF0158N0000PW
56	43186A085000180000YG
57	43186A085000200000YY
58	5186721CF0158N0000QW
59	43186A085000460000YW
60	5186720CF0158N0000GW
61	43186A085000210000YG
62	43186A085000220000YQ
63	5186719CF0158N0000PW
64	5186718CF0158N0000QW
65	43186A085000230000YP
66	5186717CF0158N0000GW
67a	5186716CF0158N0000YW
68a	43186A085000030000YX

X4ND	
24c	43186A085090010000YE
67b	5186716CF0158N0000YW
68b	43186A085000030000YX
69	43186A085000020000YD
70	5186710CF0158N0000ZW
71	5186709CF0158N0000HW
72	5186711CF0158N0000UW
73	5186715CF0158N0000BW
74	5186714CF0158N0000AW
75	5186713CF0158N0000VW
76	43186A085000280000YO
77	43186A085090090000YQ
78	43186A085000290000YK
79	4882701CF0148S0000HY
80	4882726CF0148S0000EY
81	4882703CF0148S0000JAY
82	4882710CF0148S0000QY
83	4882709CF0148S0000LY
84	4882725CF0148S0000JY
85	4882723CF0148S0000XY
86	4882707CF0148S0000QY
87	4882738CF0148S0000PY
88	4882702CF0148S0000WY
89	4882734CF0148S0000BY
90	4882735CF0148S0000YY
91	4882706CF0148S0000GY
92	---
93	43186A085000320000YK
94	4882724CF0148S0000Y
95a	43186A085000010000YR

X5ND	
24d	43186A085090010000YE
95b	43186A085000010000YR
96	43186A085000450000YH
97	43186A085090020000YQ
98	43186A084090030000YD
99	43186A084000180000YU
100	43186A084000070000YR
101	43186A084000080000YD
102	43186A084000090000YX
103	43186A084000240000YR
104	43186A084000100000YA
105	43186A084000190000YH
106	43186A084000110000YD
107	---
108	4882711CF0148S0000PY
109	4882712CF0148S0000LY
110	43186A085000330000YR
111	4882713CF0148S0000TY
112	43186A085000340000YD
113	4882714CF0148S0000FY
114	4882722CF0148S0000DY
115	43186A085000350000YX
116	4882715CF0148S0000MY
117	43186A085000360000YI
118	43186A085000370000YJ
119	4882721CF0148S0000Y
120	4882716CF0148S0000OY
121	43186A086090040000YX
122	43186A085090060000YW
123	43186A03709020000YJM
124	4882718CF0148S0000RY
125	4882717CF0148S0000KY
126	4882720CF0148S0000KY
127	43186A037000180000YE
128	43186A037000190000YS
129	4882718CF0148S0000RY

■ ■ ■ Àmbit MPOUM

MODIFICACIÓ DEL POU M DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

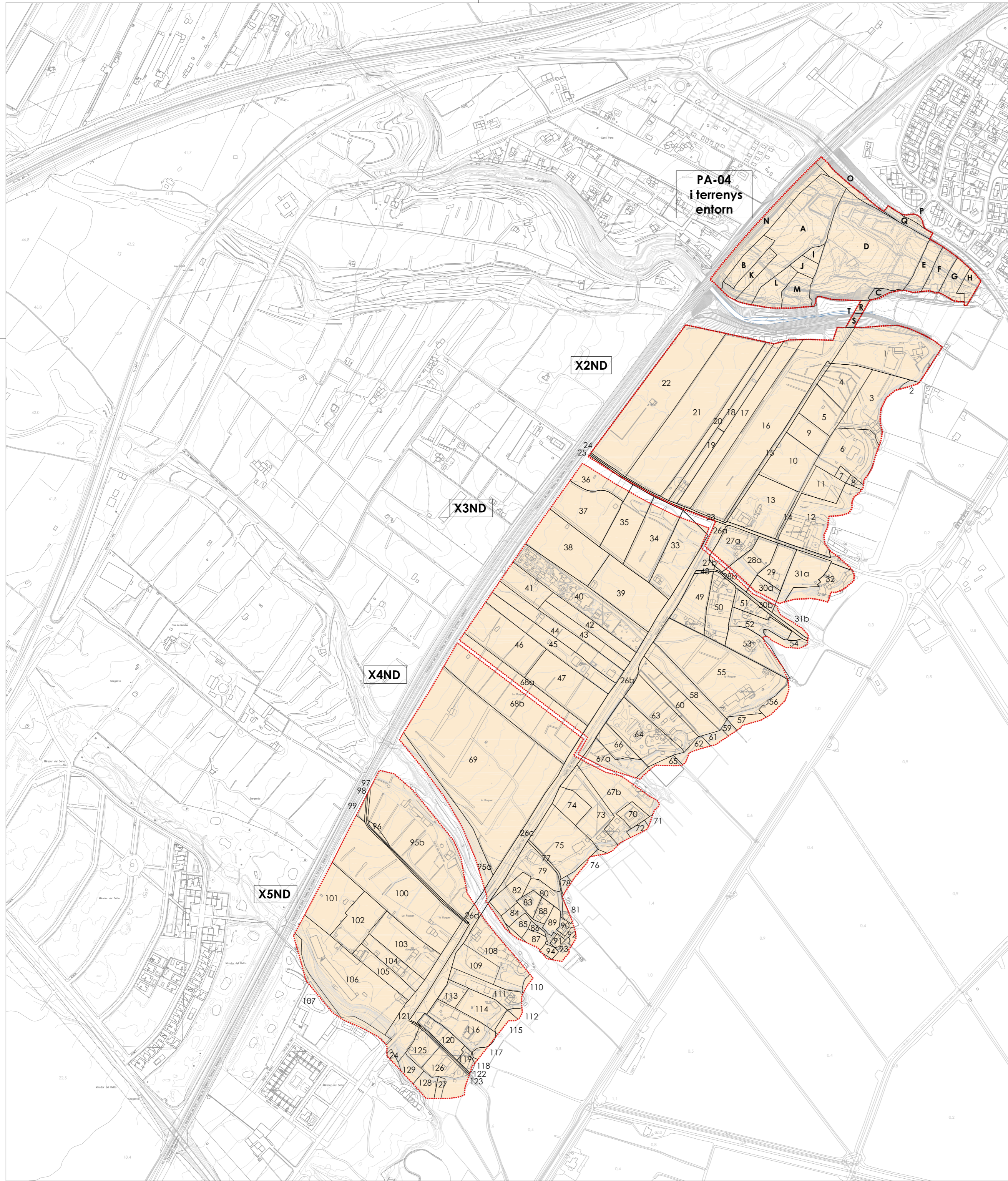
Situació Data
Carretera TV-3401 DESEMBRE 2022
AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE

Promotor Referència
AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA U-21.025

Escala
A2 1:5.000
0 25 50 75m

1.4 INFORMACIÓ Estructura propietat

Aprovacions
Aprovació Inicial:
Aprovació Provisional:
Aprovació Definitiva:



PA-04
i terrenys
entorn

X2ND

X3ND

X4ND

X5ND

Finca	Finca Cadastral
PA-04 i terrenys entorn	
A	5393704CF0159C0001XD 5393715CF0159C0001WD 5393717CF0159C0001BD 5393703CF0159C0001DD 5393702CF0159C0001RD 43186A08800070000YA 5393705CF0159C0001ID 5393706CF0159C0001JD 43186A08800060000YW 5393707CF0159C0001ED 5393708CF0159C0001SD 5393716CF0159C0001AD 5393709CF0159C0001ZD 5393710CF0159C0001ED
B	5393711CF0159C0001SD
C	5393712CF0159C0001ZD
D	5393713CF0159C0001UD 43186A088000330000YE
E	43186A08809010000YW
F	43186A088090020000YA
G	43186A088090050000YG 43186A08800060000YW
H	43186A08800240000YK 43186A088090050000YG
I	5393711CF0159C0001SD
J	5393712CF0159C0001ZD
K	5393713CF0159C0001UD
L	5393714CF0159C0001HD
M	5393713CF0159C0001UD 43186A088000330000YE
N	43186A08809010000YW
O	43186A088090020000YA
P	---
Q	43186A088090050000YG
R	43186A08800060000YW
S	43186A08800240000YK
T	43186A088090050000YG

X2ND	
1	5389501CF0158N0000RW
2	43186A088000210000YF
3	5389502CF0158N0000DW
4	5389510CF0158N00000W
5	5389509CF0158N0000UW
6	5389503CF0158N0000XW
7	5389504CF0158N0000IW
8	5389503CF0158N0000JW
9	5389511CF0158N0000ZW
10	5389512CF0158N0000UW
11	5389506CF0158N0000EW
12	5389507CF0158N00000W
13	5389508CF0158N0000ZW
14	---
15	43186A088090070000YP
16	43186A088000240000YK
17	43186A088000460000YQ
18	43186A088000570000YR
19	43186A088000470000YP
20	43186A088000570000YR
21	43186A088000260000YD
22	43186A08800010000YE
23	43186A088090030000YB
24	43186A088090040000YY
25	43186A085090040000YU
26a	43186A085090010000YE
27a	5387301CF0158N00000W
28a	5387302CF0158N00000W
29	5387303CF0158N00000XW
30a	5387305CF0158N00000XW
31a	5387304CF0158N00000DW
32	43186A085000730000YE

X3ND	
26b	43186A085090010000YE
27b	5387301CF0158N00000W
28b	5387302CF0158N00000XW
30b	5387305CF0158N00000XW
31b	5387304CF0158N00000DW
33	43186A085000130000YH
34	43186A085000120000YU
35	43186A085000110000YZ
36	43186A085000100000YS
37	43186A085000090000YU
38	43186A085000080000YZ
39	43186A0850000580000YF
40	43186A085000070000YS
41	43186A0850000570000YT
42	43186A085000060000YE
43	43186A0850000560000YL
44	43186A0850000510000YB
45	43186A085000050000YJ
46	43186A0850000550000YP
47	43186A085000040000YI
48	43186A085090070000YA
49	5186701CF0158N00000DW
50	5186702CF0158N00000XW
51	5186703CF0158N00000IW
52	5186723CF0158N0000LW
53	5186707CF0158N0000ZW
54	43186A085000480000YB
55	5186722CF0158N0000PW
56	43186A085000180000YG
57	43186A085000200000YY
58	5186721CF0158N0000QW
59	43186A085000460000YW
60	5186720CF0158N00000GW
61	43186A085000210000YG
62	43186A085000220000YQ
63	5186719CF0158N00000PW
64	5186718CF0158N00000QW
65	43186A085000230000YP
66	5186717CF0158N00000GW
67a	5186716CF0158N00000YW
68a	43186A085000030000YX

X4ND	
24c	43186A085090010000YE
67b	5186716CF0158N00000YW
68b	43186A085000030000YX
69	43186A085000020000YD
70	5186710CF0158N0000ZW
71	5186709CF0158N0000HW
72	5186711CF0158N0000UW
73	5186715CF0158N0000BW
74	5186714CF0158N0000AW
75	5186713CF0158N00000W
76	43186A085000280000YO
77	43186A0850900900000Y
78	43186A085000290000YK
79	4882701CF0148S0000HY
80	4882726CF0148S0000EY
81	4882703CF0148S0000JAY
82	4882710CF0148S0000QY
83	4882709CF0148S0000LY
84	4882725CF0148S0000JY
85	4882723CF0148S0000XY
86	4882707CF0148S0000QY
87	4882738CF0148S0000PY
88	4882702CF0148S0000WY
89	4882734CF0148S00000Y
90	4882735CF0148S00000YY
91	4882706CF0148S0000GY
92	---
93	43186A085000320000YK
94	4882724CF0148S00000Y
95a	43186A085000010000YR

X5ND	
24d	43186A085090010000YE
95b	43186A085000010000YR
96	43186A085000450000YH
97	43186A085090020000YX
98	43186A084090030000YD
99	43186A084000180000YU
100	43186A084000070000YR
101	43186A084000080000YD
102	43186A084000090000YX
103	43186A084000240000YR
104	43186A084000100000YA
105	43186A084000190000YH
106	43186A084000110000YD
107	---
108	4882711CF0148S0000PY
109	4882712CF0148S0000LY
110	43186A085000330000YR
111	4882713CF0148S0000TY
112	43186A085000340000YD
113	4882714CF0148S0000FY
114	4882722CF0148S0000DY
115	43186A085000350000YX
116	4882715CF0148S0000MY
117	43186A085000360000YI
118	43186A085000370000YJ
119	4882721CF0148S00000Y
120	4882716CF0148S00000Y
121	43186A086090040000YX
122	43186A085090060000YW
123	43186A03709020000YJM
124	4882718CF0148S0000RY
125	4882717CF0148S0000KY
126	4882720CF0148S0000KY
127	43186A037000180000YE
128	43186A037000190000YS
129	4882718CF0148S0000RY

■ ■ ■ Àmbit MPOUM

MODIFICACIÓ DEL POUM DE L'AMPOLLA

EN L'ÀMBIT DEL PA-04 I DELS SECTORS DE SUND X2ND, X3ND, X4ND I X5ND

Situació Data
Carretera TV-3401 DESEMBRE 2022
AMPOLLA DE MAR. BAIX EBRE

Promotor Referència
AJUNTAMENT DE L'AMPOLLA U-21.025

Escala
A2 1:5.000
0 25 50 75m

1.5
INFORMACIÓ Suspensió de llicències

Aprovacions
Aprovació Inicial:
Aprovació Provisional:
Aprovació Definitiva: